

REGULAMIN STOWARZYSZENIA SPON Pomorza i Kujaw

SPON Pomorza i Kujaw (SPONPK) jest organizacją otwartą dla wszystkich obsługujących rynek nieruchomości o ile spełniają oni wymogi statutowe oraz postanowienia niniejszego regulaminu.

1. Członkami SPONPK mogą być osoby spełniające warunki wskazane w Statucie SPONPK, niniejszym regulaminie, wykonujące działalność zawodową zgodnie z przepisami obowiązującego prawa.
2. Członek SPONPK:
 - a. wykonuje swoją pracę w sposób rzetelny, ze szczególną starannością i działa na rzecz stowarzyszenia, przyczyniając się do ukształtowania pozytywnego wizerunku zawodowego w kontekście kształtowania i rozwoju rynku nieruchomości oraz przeciwdziałania nieuczciwej konkurencji w zakresie wykonywane przez siebie zawodu;
 - b. realizuje cele nakreślone przez Stowarzyszenie;
 - c. regularnie płaci ustalone składki za cały okres członkostwa.
3. Członkiem zwyczajnym SPONPK może być każda osoba:
 - a. posiadająca pełną zdolność do czynności prawnych;
 - b. posiadająca licencję, uprawnienia zawodowe nadane w trybie przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami lub licencję zawodową Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości (PFRN);
 - c. nie była karana za przestępstwa przeciwko: działalności instytucji państwowych oraz samorządu terytorialnego, wymiarowi sprawiedliwości, wiarygodności dokumentów, mieniu, obrotowi gospodarczemu, obrotowi pieniędzmi i papierami wartościowymi, za składanie fałszywych zeznań oraz za przestępstwa skarbowe;
 - d. która:
 - zobowiąże się do przestrzegania kodeksu etyki PFRN;
 - zobowiąże się do wpłaty wpisowego w terminie określonym przez zarząd i terminowego wnoszenia składek za cały okres członkostwa;
 - wyrazi zgodę na przetwarzanie danych osobowych przez SPONPK i organizacje, których Stowarzyszenie jest członkiem oraz złoży stosowne oświadczenia wraz z wnioskiem o przyjęcie do stowarzyszenia.
4. Osoba nieposiadająca licencji lub uprawnień zawodowych wymienionych w pkt 3, lit b, a spełniająca wszystkie pozostałe warunki wymagane dla członka zwyczajnego, zostanie przyjęta do stowarzyszenia, jako członek wspierający do czasu uzyskania licencji zawodowej PFRN, nie dłużej jednak niż na okres 6 miesięcy.
5. Warunkami przyjęcia nowego członka do SPONPK są:
 - a. złożenie kompletnego, pisemnego wniosku o przyjęcie do SPONPK;
 - b. spełnienie warunków określonych statutem oraz niniejszym regulaminem;
 - c. podjęcie przez zarząd stosownej uchwały;
 - d. wniesienie wpisowego w terminie określonym przez Zarząd, których wysokość ustaliło Walne Zebranie Członków SPONPK.
6. Zarząd SPONPK ma obowiązek podjąć uchwałę lub ustosunkować się pisemnie do złożonego wniosku w terminie 30 dni od daty jego złożenia.
7. Członkowie zobowiązani są na bieżąco aktualizować w stowarzyszeniu swoje dane tele – adresowe.
8. Niniejszy regulamin wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2014 roku.