



Stowarzyszenie Pośredników w Obrocie Nieruchomościami Pomorza i Kujaw

85-104 Bydgoszcz, ul. Batorego 2, tel./fax: (+48) 52 321.09.75
e-mail: poczta@sponpk.kip.pl ; www.kip.pl
NIP 967-04-93-110, KRS 0000109975, Regon 091344450

Konto: Bank Spółdzielczy w Bydgoszczy nr 39 8142 0007 0000 3753 2000 0003



Bydgoszcz, 27 lutego 2017

Sz.P. Kazimierz Smoliński
Podsekretarz Stanu
Ministerstwo Infrastruktury i Budownictwa
ul. Chałubińskiego 4/6, 00-928 Warszawa

W imieniu stowarzyszenia zwracam się z prośbą o wyjaśnienie wątpliwości związanych z ustawą deregulacyjną, która weszła w życie z dniem 01.01.2014 roku.

Licencje państwowe pośrednika w obrocie nieruchomościami oraz zarządcy były nadawane bezterminowo. Ustawa deregulacyjna określiła jedynie, że rejestr pośredników i zarządców prowadzony przez właściwego ministra zostaje zamknięty. Ustawa ta nigdzie nie określała, że wydane licencje w „wersji papierowej” zostają unieważnione.

Wiele osób do dnia dzisiejszego posługuje się w/w licencjami, twierdząc jednocześnie, że żaden akt prawny nie odebrał im nadanych bezterminowo dokumentów i ich nie unieważnił.

W związku z powyższym prosimy o wyjaśnienie:

1. Czy wydane licencje w wersji papierowej (legitymacje i w formacie A4) są na dzień dzisiejszy ważne?
2. Czy można posługiwać się tymi dokumentami, ponieważ były wydane na czas nieokreślony (bezterminowo)?

W związku z napływającymi podobnymi zapytaniem od klientów zarówno pośredników jak i zarządców prosimy wyjaśnienia w powyższej sprawie.

z poważaniem
Prezes Zarządu SPONPK

Elżbieta Trawińska